

Investicijų planą rengia: MB Statuspro  
Įmonės kodas 307210068, Adresas Palanga, Genio g. 56 K1-2, LT-00187,  
El. paštas t.autukas@yahoo.com, Tel. Nr.+37062025850

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Investicijų plano rengimo vadovas: Tadas Autukas  
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Skuodo  
šiluma"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	MB Statuspro
IP rengėjo el. paštas	t.autukas@yahoo.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37062025850
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Tadas Autukas
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Tadas
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Autukas
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	MB Statuspro vadovas

## Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti. Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	7598-6000-8018
Pastato adresas	Skuodas, Šatrijos g. 31
Statybos pabaigos metai	1986
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	2273.05
Pastato šildomas plotas, m2	2545.08
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

# Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
<b>Sienos</b>			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m <sup>2</sup>	2734.18	Iš kurių ~621.47m <sup>2</sup> į balkonus.
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.27	
Cokolio plotas	m <sup>2</sup>	304.52	Iš kurio įgilinta h-1.2m požeminė dalis 166.10 m <sup>2</sup> , viršžeminė dalis 138.42 m <sup>2</sup> .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	2.41	
<b>Stogas</b>			
Stogo dangos plotas	m <sup>2</sup>	747.04	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.85	
<b>Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	140	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	129	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	322.5	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	297.6	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	45	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	39	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	95.18	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m <sup>2</sup>	82.49	
<b>Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	55	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	27	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	47	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	35.24	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	Iš kurių patekimo į laiptines 3 vnt., patekimo į rūsius 3 vnt.
Lauko durų plotas	m <sup>2</sup>	13.8	Iš kurių patekimo į laiptines 7.8 m <sup>2</sup> patekimo į rūsius 6 m <sup>2</sup> .

#### Rūsys

Rūsio perdangos plotas	m <sup>2</sup>	570.65	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.71	

## Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - silikatinių plytų mūras. Konstrukcija nešiltinta, neapsaugota nuo tiesioginio atmosferos kritulių poveikio. Pamatai juostiniai betoniniai, neapšiltinti. Cokolis neapšiltintas ir nehidroizoliuotas. Cokolių apdaila nusidėvėjusi, pažeista drėgmės. Dėl netvarkingos nuogrindos į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažeidimo dėl perteklinės drėgmės. Vietomis nuogrindos visai nėra.
Pastato stogas	Stogo danga - prilydoma bituminė danga, puslėta, kaupiasi vanduo. Lietaus nuvedimas vidinis, nešildomomis įlajomis. Stogo konstrukcija neapšiltinta. Neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. Laiptinės įėjimo stogelio konstrukcija atnaujinta.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis pastato langų pakeisti į plastikinio profilio kamerinius langus. Dalyje butų langai mediniai dviejų stiklų. Neužtikrinamas angokraščių hermetiškumas dėl vėjo infiltracijos. Neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinėje laingai nauji PVC profilio langai, visi rūšio langai mediniai. Neužtikrinamas angokraščių hermetiškumas dėl vėjo infiltracijos. Neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinės ir rūšio durys plieno lakštų, neužtikrinančios normatyvinių šilumos izoliavimo reikalavimų.
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūšio perdanga (lubos) nešiltintos, patiriami šilumos nuostoliai į nešildomas rūšio patalpas.
Pastato šildymo sistemos	Pastato šildymo sistema vienvamzdė apatinio paskirstymo. Šiluma pastatui tiekama automatizuotu šilumos punktu, kuris veikia pagal lauko temperatūros grafiką. Sistema nesubalansuota – šiluma paskirstoma netolygiai. Pagrindinių vamzdinių izoliacija susidėvėjusi, kai kur nesandari, vietomis jos visai nėra. Automatiniai balansiniai ventilių stovuose nėra. Nutekėjimų nepastebėta. Mazgas techniškai susidėvėjęs, eksploatuojamas nuo 2000 metų. Sena uždaroji armatūra, apribota reguliavimo galimybė bei paveikta korozijos, nėra balansinių ventilių, kurie užtikrintų tolygų ir efektyvų energijos paskirstymą pastate. Magistraliniai vamzdiniai izoliuoti mineralinės vatos kevalais su folijos sluoksniu.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas individualiai butuose.
Pastato šalto vandens sistema	Įvadas atnaujintas PP vamzdžiu. Dalis vamzdinių pakeisti į plastikinius, tačiau neizoliuoti.

Pastato vėdinimo sistema	Pastate natūrali vėdinimo sistema su kanalais. Oras į patalpas patenka per langus ir duris, o šalinamas per vertikalius kanalus, esančius virtuvėje ir sanitariniuose mazguose.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta.
Elektros sistema	Laiptinėse elektros instaliacija netvarkinga. Butų apskaitos spintos senos. Rūsyje elektros instaliacija sena, elektros paskirstymo spinta sena.
Žaibosauga	Nėra.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinės lubos, sienos ir grindys prastos kosmetinės būklės. Fiksuojami dažų ir tinko atšokimai, įtrūkia. Laiptų konstrukcija stipriai pažeista. Turėklai pasenę, nusilupę dažai.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	2273.05

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Sutvarkomos laiptinės prieigų aikštelė. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>3</sup>	6	698.56 €	4191.36 €	5071.55 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinama 1.2 m nuo žemės paviršiaus. Atkasus pamatus atlikti pamatų ekspertizę, esant poreikiui sustiprinti naudojant ekspertizės akte nurodytas priemones. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.25$ išorės sienų apdaila parenkama projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	166.1	115.46 €	19177.91 €	23205.27 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Apdailos sprendinys tikslinamas projektavimo metu. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.25$ išorės sienų apdaila parenkama projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	138.42	133.69 €	18505.37 €	22391.5 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Dujų vamzdynų prie laiptinės atitraukimas prieš fasado šiltinimo darbus ir dažymas.	m	12	260 €	3120 €	3775.2 €
Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.	Prieš fasado šiltinimo darbus numatoma perkelti elektros spintas.	vnt	1	515.22 €	515.22 €	623.42 €

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vedinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18 &gt; U ≥ 0,12 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Lauko sienų šiltinimas ir apdailos įrengimas. Prieš šiltinimo darbus atlikti lokalų plyšių remontą išlyginant paviršius. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U ≤ 0.18 W/m²·K. Išorės sienų apdailos sprendinys parenkamas projektavimo metu. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.</p>	m²	2112.71	164.59 €	347730.94 €	420754.44 €
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25 &gt; U ≥ 0,18 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Sienų į jistikintas lodžijas šiltinimas. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U ≤ 0.25 W/m²·K. Apšiltinimui naudojama PIR medžiaga siekiant kuo mažiau susiaurinti balkono erdvę. Išorės sienų apdailos sprendinys parenkamas projektavimo metu. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.</p>	m²	621.47	123.55 €	76782.62 €	92906.97 €
<p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas ( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>	<p>Apšiltinamos apatinių aukštų lodžijų plokštės 8 vnt. (1.25x3.80m) + 1 vnt. (1.25x6.0m). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.</p>	m²	45.5	72.82 €	3313.31 €	4009.11 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36 &gt; U ≥ 0,26 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>Prieš magistralinių vamzdinių montavimą apšiltinti rūsio lubas mineraline vata atitinkančia priešgaisrinis reikalavimus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U ≤ 0.30 W/m²·K.</p>	m²	570.65	41.01 €	23402.36 €	28316.86 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
<p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,21 &gt; U ≥ 0,16 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>Esamos stogo konstrukcijos šiltinimas ir naujos dangos įrengimas. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U ≤ 0.18 W/m²·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.</p>	m²	747.04	130.24 €	97294.49 €	117726.33 €
<p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>	<p>Apšiltinamos viršutinių aukštų lodžijų plokštės 8 vnt. (1.25x3.80m) + 1 vnt. (1.25x6.0m). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.</p>	m²	45.5	119.38 €	5431.79 €	6572.47 €

Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Pagal vieningą projektą stiklinami balkonai/lodžijos nuo plokštės iki plokštės PVC konstrukcijomis. Apatinė dalis tonuota. Bendrai stiklinama 40 vnt. [3.80 x 2.80 m] + 5 vnt. [6.00x2.80]. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	509.6	216.86 €	110511.86 €	133719.35 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Esamų butų medinių langų keitimas naujais PVC butų langais. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0,8 W/m <sup>2</sup> ·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	37.64	341.84 €	12866.86 €	15568.9 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio senų langų (28 vnt.) (0.35 x 1.2m) keitimas su varstymo funkcija. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤1,3W/m <sup>2</sup> ·K.	m <sup>2</sup>	11.76	438.57 €	5157.58 €	6240.67 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pagrindinių laiptinės išorinių durų (3 vnt.) ir patekimo į rūsius durų (3 vnt.) keitimas plieninėmis durimis pirmame aukšte. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤1.4 W/m <sup>2</sup> ·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	13.8	529.39 €	7305.58 €	8839.75 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,6 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūrinių durų (3 vnt.) keitimas plastikinėmis rakinamomis durimis. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤1.4 W/m <sup>2</sup> ·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	6.84	392.38 €	2683.88 €	3247.49 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Demontuojami esami esami stogeliai virš įėjimų į laiptines ir įrengiami nauji apskardinti su lietaus nuvedimo sistema.Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	18	560 €	10080 €	12196.8 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduličiame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	423.54 €	423.54 €	512.48 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup> rūsio ploto	570.65	18.94 €	10808.11 €	13077.81 €

Vertikali instalacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instalacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instalacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	3	1650 €	4950 €	5989.5 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinio jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinio jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	45	132.3 €	5953.5 €	7203.74 €
Įvadinių paskirstymo skydų JPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinio jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	525	12.24 €	6426 €	7775.46 €

#### Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	570	21.55 €	12283.5 €	14863.04 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir priedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų priedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	45	175.44 €	7894.8 €	9552.71 €

#### Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų registravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai, duomenų koncentratoriai, centralės bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	146	145.89 €	21299.94 €	25772.93 €
--	---	---	------------------	-----	----------	------------	------------

#### Šildymo sistemos remontas

Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventiliario balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	31	285.47 €	8849.57 €	10707.98 €
--	--	---	------	----	----------	-----------	------------

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepamintus, tačiau būtinus darbus.	m	984	28.02 €	27571.68 €	33361.73 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	277.4	29.29 €	8125.05 €	9831.31 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Keičiama apie 146 prietaisus.	kW	160	127.79 €	20446.4 €	24740.14 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	146	56.05 €	8183.3 €	9901.79 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	160	61.22 €	9795.2 €	11852.19 €

#### Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)

Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	45	126.3 €	5683.5 €	6877.04 €
---	--	--	-------	----	---------	----------	-----------

#### Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Bendroms pastato reikmėms numatoma įrengti saulės elektrinę. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	5	700 €	3500 €	4235 €
---	--	---	----	---	-------	--------	--------

#### Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas

Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	30	82.33 €	2469.9 €	2988.58 €
--	---	--	---	----	---------	----------	-----------

Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Pakeisti naujais vamzdinus likusius senus nepakeistus vamzdynus.	m	35	44.61 €	1561.35 €	1889.23 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Pakeisti naujais vamzdinus likusius senus nepakeistus vamzdynus.	m	60	60.55 €	3633 €	4395.93 €

Iš viso: 1112462.7 €

**[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]**

**Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas**

Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	30	75.98 €	2279.4 €	2758.07 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	94.72	58.46 €	5537.33 €	6700.17 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	306	46.83 €	14329.98 €	17339.28 €

**Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas**

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	285	58.15 €	16572.75 €	20053.03 €
--	--	---	---	-----	---------	------------	------------

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdžių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	94.72	36.51 €	3458.23 €	4184.46 €
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų grindys ir laiptai. Įrengiama epoksidinė danga su pabarstukais. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m²	410	70 €	28700 €	34727 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Sutvarkomos laiptinių sienos su paviršių paruošimu ir dažymu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m²	692.03	17.35 €	12006.72 €	14528.13 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų lubos. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	410	20.25 €	8302.5 €	10046.03 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliais. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų turėklai ir ranktūriai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	178	25 €	4450 €	5384.5 €
						Iš viso:	115720.67 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD CO2 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	575137.18	225.98	199.35	26.63		
Paketo rodikliai	B klasė	204293.57	80.27	59.45	20.82	64.48	86.41

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1228183.37 €	540.32 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1112462.7 €	489.41 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	122744.7 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	51830.29 €	22.8 €/m2
4.7.	Iš viso:	1350928.07 €	594.32 €/m2
4.8.	Rezervas	245636.67 €	108.06 €/m2

## IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

**IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)**

**Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"** Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

**Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"** Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

**Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"**

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m <sup>2</sup> )	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m <sup>2</sup> )	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	2273.05	54 €	122744.7 €/m <sup>2</sup>

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	40 %	49097.88 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	12274.47 €
4.2.3.	Projekto administravimas	50 %	61372.35 €
4.2.4.	<b>Iš viso:</b>	100 %	122744.7 €

\* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	3000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	43500 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3895.4 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	3000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registru centre	1000 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1000 €
4.3.10.	Kadastro bylos parengimas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1054.74 €
4.3.11.	<b>Iš viso:</b>	56450.14 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	12957.57 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	12957.57 €
4.4.3.	30 %	Vykdamat statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	15549.09 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	10366.06 €
4.4.5.	100 %		<b>Iš viso:</b> 51830.29 €

\* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	56450.14 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	14464.27 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	51830.29 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

\* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	36	
Atėmus valstybės paramą	Metais	29	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	33	
Atėmus valstybės paramą	Metais	25	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1228183.37 €	90.91 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	122744.7 €	9.09 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		<b>Iš viso:</b> 1350928.07 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	122744.7 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	61372.35 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	36823.41 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	24548.94 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	261400.75 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	<b>Iš viso:</b>	384145.45 €		

\*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

## Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus)	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	225.98	80.27	0.0909	2.2	1.2	1	1.3	3.79

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiuojant numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiuojant numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 7598-6000-8018:0013	Gyvenamųjų (butų)	47.98	19854.66	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2442.63	25089.23	5517.7	19571.53	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 7598-6000-8018:0014	Gyvenamųjų (butų)	48.41	20032.59	3660.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2464.5	26157.65	5567.15	20590.5	1.77	Ne	2.12	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės langą.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 7598-6000-8018:0015	Gyvenamųjų (butų)	62.55	25883.88	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	3184.4	31860.22	7193.25	24666.97	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 7598-6000-8018:0016	Gyvenamųjų (butų)	48.03	19875.35	5149.63 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2357.69 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2445.18	27470.16	5523.45	21946.71	1.9	Ne	2.28	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (be balkoninio lango ir durų).
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 7598-6000-8018:0017	Gyvenamųjų (butų)	48.47	20057.42	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2467.51	25316.87	5574.05	19742.82	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 7598-6000-8018:0006	Gyvenamųjų (butų)	62.59	25900.44	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	3186.37	31878.75	7197.85	24680.9	1.64	Ne	1.97	Ne	

7.7	Buto/patalpos numeris: 7 7598-6000-8018:0018	Gyvenamųjų (butų)	47.86	19805	5149.63 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2357.69 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2436.5	27391.13	5503.9	21887.23	1.91	Ne	2.29	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (be balkoninio lango ir durų).
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 7598-6000-8018:0008	Gyvenamųjų (butų)	48.47	20057.42	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2467.51	25316.87	5574.05	19742.82	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 7598-6000-8018:0019	Gyvenamųjų (butų)	62.55	25883.88	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3184.4	31860.22	7193.25	24666.97	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 7598-6000-8018:0020	Gyvenamųjų (butų)	47.94	19838.1	4661.55 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 992.71 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur:</b> : 876.9 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2440.55	26940.2	5513.1	21427.1	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 7598-6000-8018:0021	Gyvenamųjų (butų)	48.52	20078.11	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2470.06	25340.11	5579.8	19760.31	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 7598-6000-8018:0022	Gyvenamųjų (butų)	62.57	25892.16	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3185.33	31869.43	7195.55	24673.88	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 7598-6000-8018:0023	Gyvenamųjų (butų)	48.01	19867.07	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2444.14	25103.15	5521.15	19582	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 7598-6000-8018:0024	Gyvenamųjų (butų)	48.49	20065.7	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2468.55	25326.19	5576.35	19749.84	1.7	Ne	2.04	Ne	

7.15	Buto/patalpos numeris: 15 7598-6000-8018:0005	Gyvenamųjų (butų)	62.6	25904.57	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3186.95	31883.46	7199	24684.46	1.64	Ne	1.97	Ne	
------	--	-------------------	------	----------	---	---------	----------	------	----------	------	----	------	----	--

7.16	Buto/patalpos numeris: 16 7598-6000-8018:0025	Gyvenamųjų (butų)	63.19	26148.72	7019.24 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 3350.4 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur</b> : 876.9 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3216.92	36384.88	7266.85	29118.03	1.92	Ne	2.3	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (su balkoniniu langu ir durimis).
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 7598-6000-8018:0002	Gyvenamųjų (butų)	48.41	20032.59	4243.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1452	2464.5	26741.03	5567.15	21173.88	1.82	Ne	2.18	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 7598-6000-8018:0026	Gyvenamųjų (butų)	49.63 Patikslinta pagal RC išrašą.	20537.44	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2526.65	25856.03	5707.45	20148.58	1.69	Ne	2.03	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 7598-6000-8018:0027	Gyvenamųjų (butų)	63.14	26128.03	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3214.37	32134.34	7261.1	24873.24	1.64	Ne	1.97	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 7598-6000-8018:0007	Gyvenamųjų (butų)	48.44 Patikslinta pagal RC.	20045.01	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2466.01	25302.96	5570.6	19732.36	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 7598-6000-8018:0003	Gyvenamųjų (butų)	49.55	20504.34	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2522.48	25818.76	5698.25	20120.51	1.69	Ne	2.03	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 7598-6000-8018:0028	Gyvenamųjų (butų)	63.22	26161.14	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3218.42	32171.5	7270.3	24901.2	1.64	Ne	1.97	Ne	

7.23	Buto/patalpos numeris: 23 7598-6000-8018:0029	Gyvenamųjų (butų)	48.49	20065.7	5149.63 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2357.69 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2468.55	27683.88	5576.35	22107.53	1.9	Ne	2.28	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (be balkoninio lango ir durų).
------	--	-------------------	-------	---------	--	---------	----------	---------	----------	-----	----	------	----	--

7.24	Buto/patalpos numeris: 24 7598-6000-8018:0030	Gyvenamųjų (butų)	49.56	20508.48	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2523.06	25823.48	5699.4	20124.08	1.69	Ne	2.03	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 7598-6000-8018:0031	Gyvenamųjų (butų)	63.18	26144.58	3660.56 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 868.62 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3216.46	33021.6	7265.7	25755.9	1.7	Ne	2.04	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės langą.
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 7598-6000-8018:0032	Gyvenamųjų (butų)	48.45	20049.15	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2466.47	25307.56	5571.75	19735.81	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 7598-6000-8018:0033	Gyvenamųjų (butų)	49.51	20487.79	2791.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	2520.51	25800.24	5693.65	20106.59	1.69	Ne	2.03	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 7598-6000-8018:0034	Gyvenamųjų (butų)	63.13	26123.89	7019.24 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 3350.4 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur</b> : 876.9 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2791.94	3213.91	36357.04	7259.95	29097.09	1.92	Ne	2.3	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (su balkoniniu langu ir durimis).

7.29	Buto/patalpos numeris: 29 7598-6000-8018:0001	Gyvenamųjų (butų)	48.42	20036.73	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2464.97	25293.64	5568.3	19725.34	1.7	Ne	2.04	Ne
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 7598-6000-8018:0035	Gyvenamųjų (butų)	49.56	20508.48	5530.18 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1861.34 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 876.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2523.06	28561.72	5699.4	22862.32	1.92	Ne	2.3	Ne
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 7598-6000-8018:0036	Gyvenamųjų (butų)	49.66	20549.86	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2528.15	25869.95	5710.9	20159.05	1.69	Ne	2.03	Ne

7.32	Buto/patalpos numeris: 32 7598-6000-8018:0037	Gyvenamųjų (butų)	48.6	20111.22	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2474.11	25377.27	5589	19788.27	1.7	Ne	2.04	Ne
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 7598-6000-8018:0004	Gyvenamųjų (butų)	36.19	14975.82	7146.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1861.34 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 876.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1842.39	23964.77	4161.85	19802.92	2.28	Ne	2.74	Ne
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 7598-6000-8018:0038	Gyvenamųjų (butų)	49.62	20533.31	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2526.07	25851.32	5706.3	20145.02	1.69	Ne	2.03	Ne
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 7598-6000-8018:0039	Gyvenamųjų (butų)	48.63	20123.63	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2475.73	25391.3	5592.45	19798.85	1.7	Ne	2.04	Ne
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 7598-6000-8018:0040	Gyvenamųjų (butų)	36.15	14959.27	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1840.31	21207.9	4157.25	17050.65	1.97	Ne	2.36	Ne
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 7598-6000-8018:0011	Gyvenamųjų (butų)	49.62	20533.31	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2526.07	25851.32	5706.3	20145.02	1.69	Ne	2.03	Ne

7.38	Buto/patalpos numeris: 38 7598-6000-8018:0012	Gyvenamųjų (butų)	48.68	20144.32	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2478.27	25414.53	5598.2	19816.33	1.7	Ne	2.04	Ne	
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 7598-6000-8018:0009	Gyvenamųjų (butų)	36.15	14959.27	4408.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1840.31	21207.9	4157.25	17050.65	1.97	Ne	2.36	Ne	
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 7598-6000-8018:0041	Gyvenamųjų (butų)	49.68	20558.13	5149.63 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2357.69 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2529.19	28236.95	5713.2	22523.75	1.89	Ne	2.27	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (be balkoniniu langų ir durimis).

7.41	Buto/patalpos numeris: 41 7598-6000-8018:0042	Gyvenamųjų (butų)	48.61	20115.36	7019.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3350.4 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 876.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2474.69	29609.29	5590.15	24019.14	2.06	Ne	2.47	Ne	Pagal savininko prašymą numatoma pakeisti esamą virtuvės ir kambario langus (su balkoniniu langų ir durimis).
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 7598-6000-8018:0010	Gyvenamųjų (butų)	36.15	14959.27	5285.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 876.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1840.31	22084.8	4157.25	17927.55	2.07	Ne	2.48	Ne	
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 7598-6000-8018:0043	Gyvenamųjų (butų)	49.63	20537.44	2791.94 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2526.65	25856.03	5707.45	20148.58	1.69	Ne	2.03	Ne	

7.44	Buto/patalpos numeris: 44 7598-6000-8018:0044	Gyvenamųjų (butų)	48.65	20131.91	4661.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 992.71 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 876.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2791.94	2476.65	27270.11	5594.75	21675.36	1.86	Ne	2.23	Ne
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 7598-6000-8018:0045	Gyvenamųjų (butų)	36.11	14942.72	7146.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1861.34 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 876.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4408.32	1838.34	23927.62	4152.65	19774.97	2.28	Ne	2.74	Ne
7.46		Iš viso:	2273.05	940613.27	171851.94	115718.16	1228183.37	261400.75	966782.61	80.4	96.48		